

REGIONE PIEMONTE BU43 24/10/2019

SIA s.r.l. - Domodossola (Verbano Cusio Ossola)

**Decreto n. 3/2019 del 7/10/2019 emesso da Ufficio Espropri della Provincia del Verbano Cusio Ossola.**

**Costruzione ed esercizio di impianto idroelettrico, con derivazione dal canale di restituzione della centrale "BASIKDUE" in Comune di Antrona Schieranco (VB).**

Allegato



07 OTT 2019



Servizio: IL SEGRETARIO GENERALE  
telefono: 0323 4950206 - fax: 0323 4950398  
e-mail: segreteriagenerale@provincia.verbania.it

n° 3 / 2019

**COSTRUZIONE DI IMPIANTO IDROELETTRICO CON DERIVAZIONE DAL CANALE DI RESTITUZIONE DELLA CENTRALE "BASIKDUE" IN COMUNE DI ANTRONA SCHIERANCO – DITTA SIA S.R.L. – DECRETO DI ESPROPRIO E DI ASSERVIMENTO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ARTICOLO 20, COMMA 11, DEL D.P.R. 8.6.2001 N. 327 E S.M.I.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 18 del mese di settembre

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** il Decreto del Presidente della Provincia n. 16 del 18/02/2019, con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei settori dell'Ente e, tra gli altri, anche quello al sottoscritto Segretario Generale;

**PREMESSO** che:

- in data 30/05/2014 prot. n. 17139 la Ditta CIGA di Fratelli Lunghi Giuseppe e Vincenzo Sas, con sede legale in Crodo (VB), Via della Ferrera n. 12 e la Ditta Alcotec Srl, con sede in Masera, Via Paolo Ferraris n. 62, hanno chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003, l'autorizzazione unica per la costruzione e l'esercizio dell'impianto idroelettrico descritto in progetto;
- con nota del 12/12/2014 prot. n. 37515, la società CIGA di Fratelli Lunghi Giuseppe e Vincenzo Sas e Alcotec Srl hanno dichiarato di aver volturato alla SIA S.r.l. con sede in Masera, Via Paolo Ferraris n. 62 la domanda di autorizzazione unica di cui al D.Lgs. 387/2003 e s.m.i.;
- ai sensi del D.Lgs. 387/2003 art. 12, con determinazione n. 734 del 25/5/2016 del Settore V – Ambiente e Georisorse, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'opera in oggetto e nel contempo la Ditta SIA S.r.l. è stata autorizzata a costruire ed esercire l'impianto idroelettrico con derivazione dal canale di restituzione della centrale "Basikdue" in Comune di Antrona Schieranco, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dello stesso;
- con la citata determinazione n. 734 del 25/5/2016, del Settore V – Ambiente e Georisorse:
  - a) le opere per la costruzione e l'esercizio dell'impianto nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto stesso, sono state dichiarate di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della L. 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003;
  - b) è stato altresì apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. sulle aree interessate dalla realizzazione dell'opera;
  - c) è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., delega alla Ditta SIA S.r.l. all'esercizio dei poteri espropriativi, per lo svolgimento di tutte le fasi previste dalla normativa vigente in materia di espropriazioni, ad eccezione dell'emanazione del decreto di esproprio che rimane di competenza della Provincia del Verbano Cusio Ossola, previa verifica della procedura svolta.



- è stata comunicata alle rispettive proprietà l'avvenuta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e l'avvio della procedura espropriativa ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. n. 327/2001 nonché l'elenco dei beni da espropriare, determinando l'indennità provvisoria di esproprio o di asservimento, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001;
- tutte le ditte hanno sottoscritto i verbali di accordo bonario ai fini della cessione/asservimento ai sensi dell'art. 20, comma 9, del D.P.R. n. 327/2001, disponendo la contestuale immissione nel possesso. Alle ditte medesime sono state corrisposte le relative indennità, accettate come risulta dalla documentazione in atti;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 20, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, l'autorità espropriante, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio dopo aver corrisposto l'importo concordato;

**VISTA** la nota della Ditta SIA s.r.l. qui pervenuta in data 11/9/2019 al prot. n. 18672

**PRESO ATTO** che la Ditta SIA s.r.l. è tenuta al pagamento delle spese di istruttoria nei modi e nei termini previsti;

#### DECRETA

- 1) di disporre a favore della Ditta SIA s.r.l. con sede in Domodossola, Corso Moneta n. 73, codice fiscale 02427410036, l'espropriazione dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto Terreni del Comune di Antrona Schieranco:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	Mq.
1	FARIOLI Mariarazia	1/2	30	36	1740
			30	37	780
	FARIOLI Sergio	1/2	30	227	210

- 2) di disporre l'asservimento ad esercire l'impianto idroelettrico in oggetto a favore della Ditta SIA s.r.l. con sede in Domodossola, Corso Moneta n. 73, codice fiscale 02427410036, dei beni così di seguito catastalmente identificati nel Catasto Terreni del Comune di Antrona Schieranco:

N	PROPRIETARIO	Quota proprietà	Foglio	Mappale	mq. asserviti	Tipo di servitù
1	RAMETTI Ezio	1/1	30	251	885	condotta, cavidotto, pista di accesso
2	BASIKDUE S.P.A.	1/1	27	89	100	cavidotto, pista di accesso
			30	2	225	pista di accesso

			30	249	360	condotta, cavidotto, pista di accesso
3	ENEL PRODUZIONE S.P.A.	1/1	30	84	45	eletrodotta, pista di accesso
4	Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Novara	1/1	30	54	35	eletrodotta, pista di accesso
				54	8	basamento palo
5	FARIOLI Mariagrazia	1/2	30	49	35	eletrodotta, pista di accesso
	FARIOLI Sergio	1/2				
6	RAVELLI Dario	1/2	30	46	20	eletrodotta, pista di accesso
	RAVELLI Tiziana	1/2	30	47	20	eletrodotta, pista di accesso
7	PIANAVILLA Franca	1/4	30	42	115	eletrodotta, pista di accesso
	PIANAVILLA Mario	1/4				
	SPITA Pompeo	1/2				
8	MARANI Alma	1/4	30	52	160	eletrodotta, pista di accesso
	MARANI Claudio	1/4				
	MARANI Flavio	1/4		52	24	basamento palo
	MARANI Giorgio	1/4				
9	ZANA Assunta	1/4	30	53	65	eletrodotta, pista di accesso
	ZANA Giulio	1/4				
	ZANA Guido	1/4				



ZANA Silvano	1/4				
--------------	-----	--	--	--	--

A migliore identificazione delle particelle espropriate ed asservite si allega al presente decreto sotto la lettera A, copia delle planimetrie catastali, per formarne parte integrante e sostanziale.

3) di dare atto che:

- il soggetto beneficiario provvederà senza indugio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001, la trascrizione del presente decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché alle operazioni di voltura presso i competenti uffici, il tutto a propria cura e spese;
- il soggetto beneficiario provvederà a notificare ai proprietari, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera g, del D.P.R. n. 327/2001, nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto;

Ai fini fiscali si precisa che l'indennità totale corrisposta ammonta a 15.568,00, di cui € 9.930,00 riferite agli espropri e € 5.638,00 riferite agli asservimenti.

Il presente decreto, relativo a procedura di esproprio di beni per causa di pubblica utilità, ed i relativi adempimenti sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 1 della Legge 21.11.1967 n. 1149.

#### AVVISA

che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso, entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dell'atto, al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche, istituito presso la Corte d'Appello di Torino, ove si ravvisino lesioni a diritti soggettivi, ai sensi dello art. 140 lettera c) del RD 1775/33 e s.m.i. ovvero al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche, ove si ravvisino vizi di legittimità, ai sensi dell'art. 143, comma 1, lettera a) dello stesso R.D..

IL DIRIGENTE  
(Dott. Pierluigi Marocco)



IL SEGRETARIO GENERALE



registrato UT Verbania il 07 OTT 2019

N. 1570 Serie 3 Registro 1951,00

Per Euro Mille novecento e cinquanta/100



Foglio 27

Foglio 30

Comune di Antrona Schieranco

POSIZIONAMENTO STRAMAZZO CON SENSORI PER LA RILEVAZIONE DELLA PORTATA Istantanea

CAVEDOTTO DI SEGNALE

OPERA DI CANTIERE DA SCAMBIO CANALE ESISTENTE - Q= 802.50

PISTA ESISTENTE DI ACCESSO ALLA CENTRALE BALSIGUE

PROLUNGAMENTO INNOGHERA SU EROSIONE PER ML. 45.00 circa

CONDOTTA FORZATA DI 1000

FABBRICATO DI PRODUZIONE E CABINA DI CONSEGNA

LINEA DI CONSEGNA AREA SU PALI (12 CAMPATE)



OPERE FISSE - OCCUPAZIONE DEFINITIVA

CONDOTTA/CAVODOTTO/ELETTRODOTTO/PISTA DI ACCESSO - ASSERVIMENTO DEFINITIVO

DIRITTO DI SUPERFICIE - OCCUPAZIONE DEFINITIVA

AREE DI CANTIERE - OCCUPAZIONE TEMPORANEA

SCALA 1-1000

NORD



STAS S.p.A.  
28845 DOMODOSSOLA (VC)  
Corso Venezia n. 7/3  
C.F. e P.I. 02427430036

